

TRIBUNALE DI TERAMO

Sezione Civile – Esecuzione immobiliare

n. 164 /2024 R.G. esec. imm.

Il Giudice dell'Esecuzione

Vista l'istanza del 25/7/2025 rimessa dal delegato ;

preso atto del parere espresso dal creditore procedente, trasmesso in data 30/7/2025

dispone

l'annullamento della vendita relativa al lotto n. 1) con restituzione della cauzione versata e fissazione di un nuovo esperimento di vendita per il giorno mercoledì 26 novembre 2025, con avvio tra le ore 10,00 e le ore 16.00.

I prezzi a base d'asta saranno i seguenti:

- per il lotto n. 1) € 120.000,00; cauzione € 12.000,00;
- per il lotto n. 2), stante la diserzione del primo esperimento, € 24.000,00; cauzione € 2.400,00.

Il precedente verserà integrazione nella misura che sarà indicata dal delegato entro il 15/9/2025.

Resta fermo per il resto quanto previsto nell'ordinanza di vendita.

Teramo 25/08/2025

Il Giudice dell'Esecuzione

Flavio Conciatori

