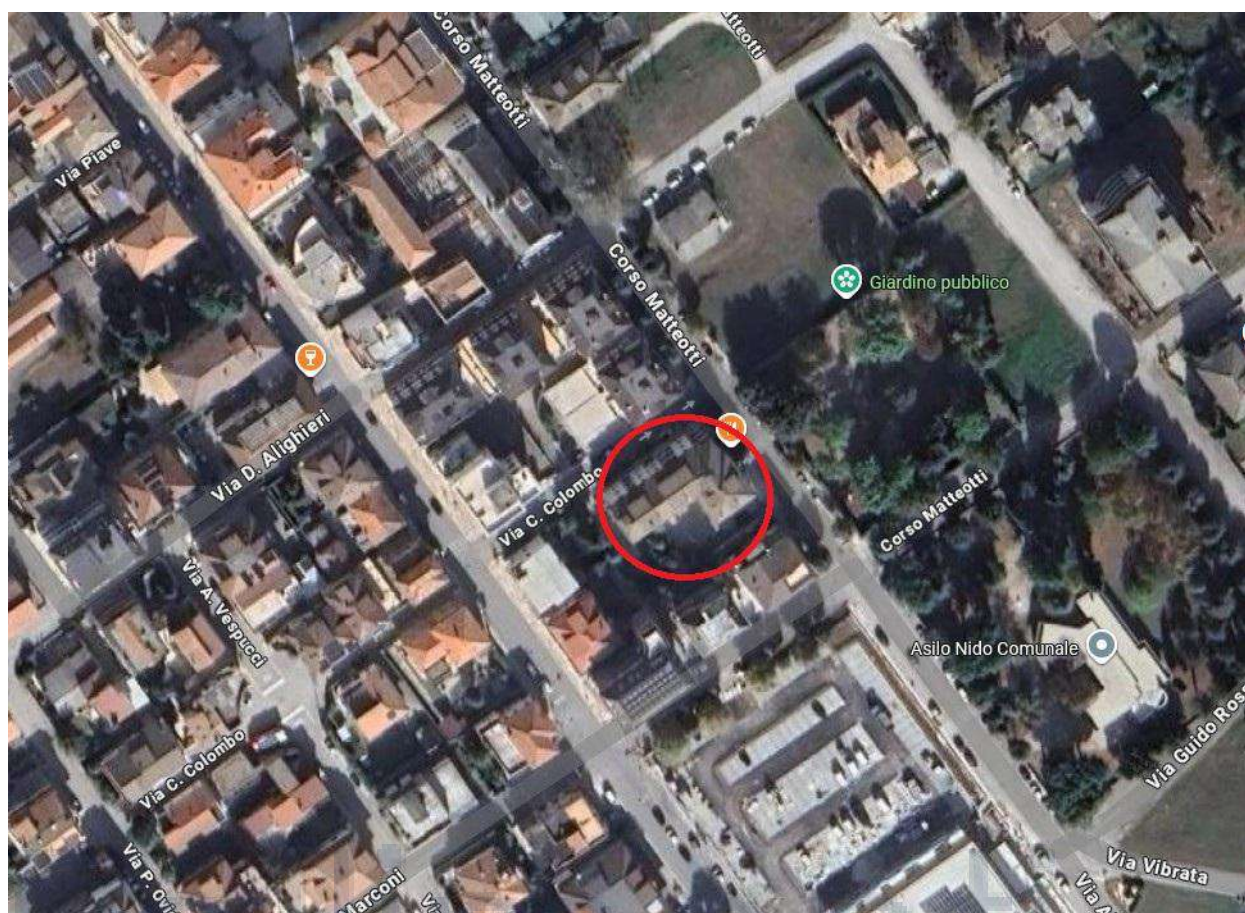
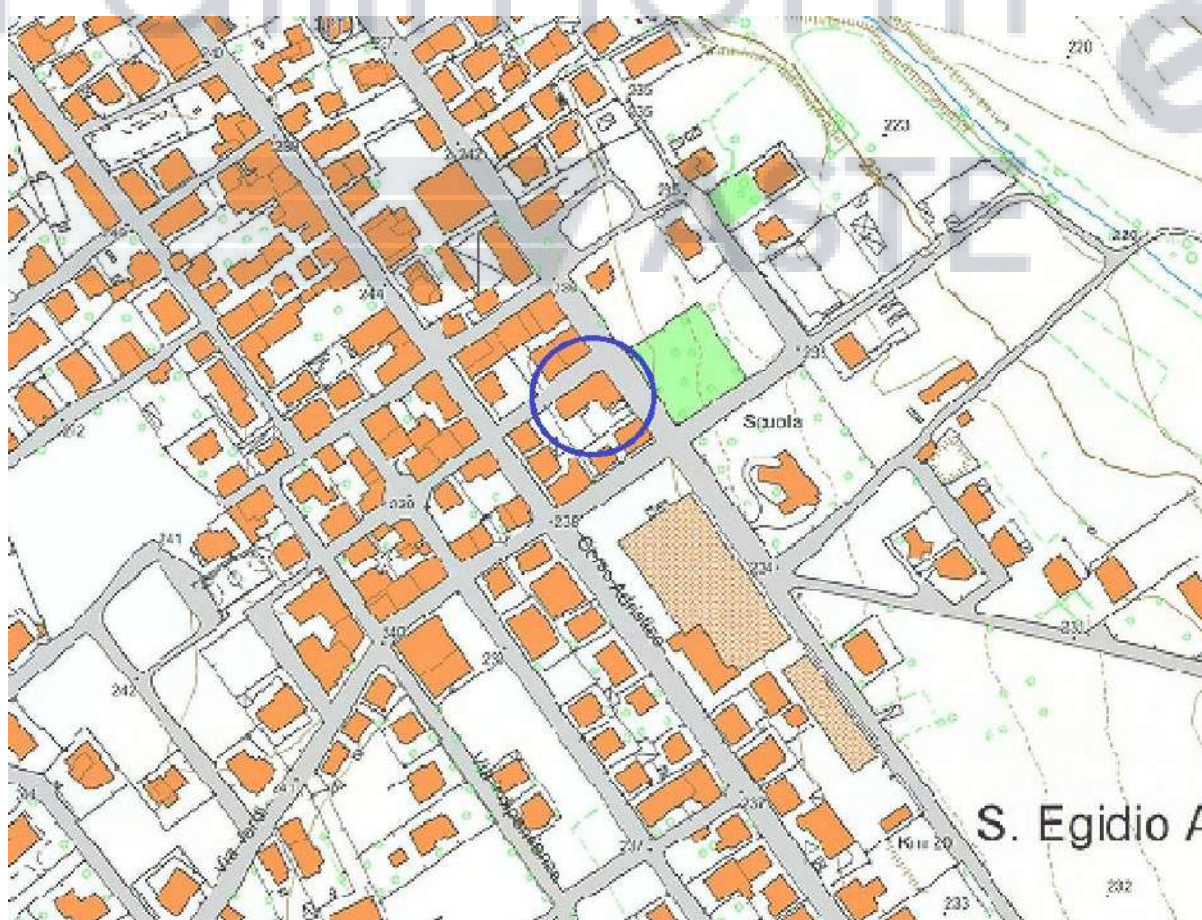




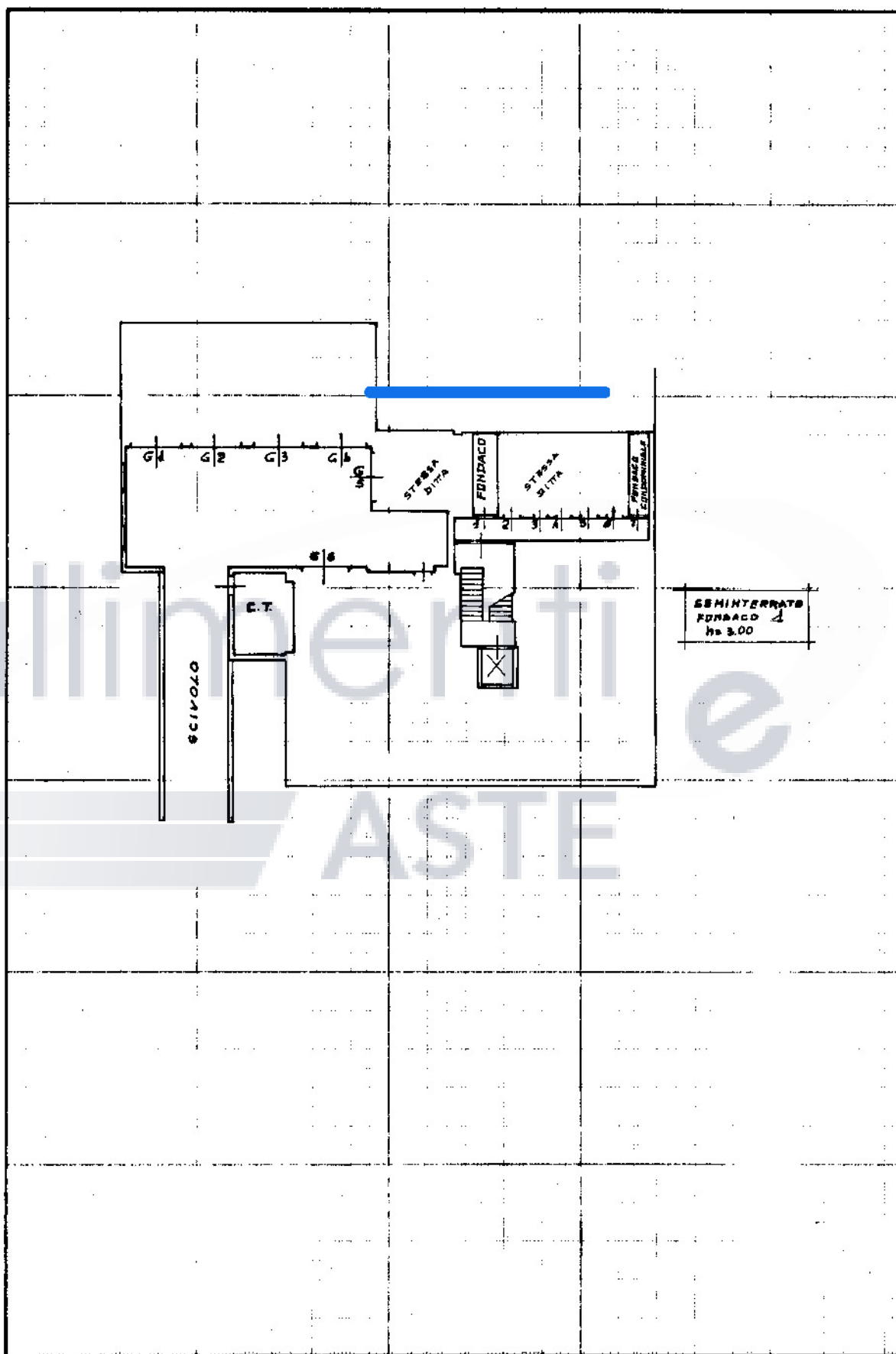
STRALCIO VISTA SATELLITARE F.S.G.



STRALCIO CARTA TECNICA REGIONALE RAPP. 1:5000



Fallimenti e ASTE



MODULARIO
F. rig. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALE

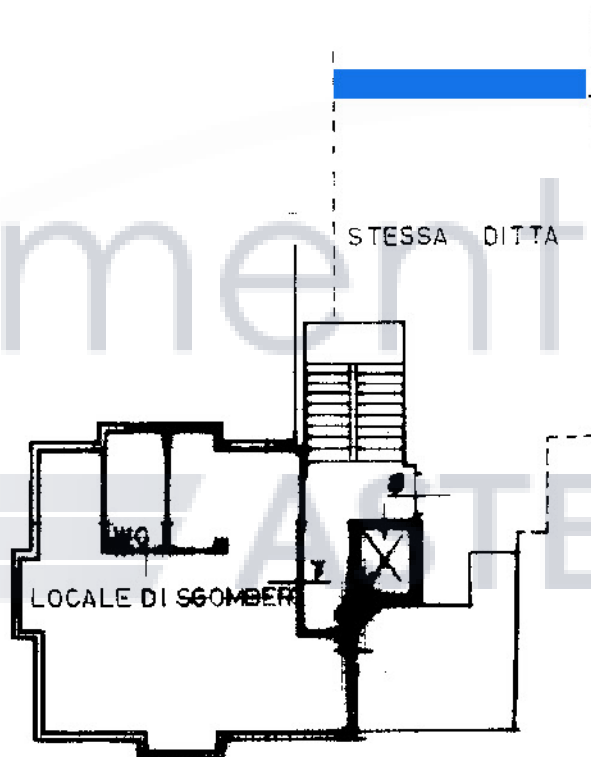
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 659)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di S. EGIDIO V.ta Via C/so Matteotti

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di T E R A M O



CORSO MATTEOTTI

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2025

Dati della richiesta	Comune di SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (Codice: I318) Provincia di TERAMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 244 Sub.: 8

INTESTATI

1	
2	

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		14	244	8			A/2	2	7 vani	Totale: 127 m² Totale: escluse aree scoperte **: 119 m²	Euro 542,28	
Indirizzo			CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Piano S1 - 3									
Notifica							Partita				Mod.58	1423

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I318 - Foglio 14 - Particella 244

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/07/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	244	8			A/2	2	7 vani		Euro 542,28
Indirizzo				CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Piano S1 - 3							

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2025

Notifica		Partita		Mod.58	1423
----------	--	---------	--	--------	------

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I318 - Foglio 14 - Particella 244

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	244	8			A/2	2	7 vani		L. 1.050.000
Indirizzo					CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Interno 5 Piano 1S - 3						
Notifica					Partita	1423		Mod.58	1423		

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	244	8			A/2	2	7 vani		Euro 0,68 L. 1.316
Indirizzo					CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Interno 5 Piano 1S - 3						
Notifica					Partita	1423		Mod.58	1423		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/11/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
2		
DATI DERIVANTIDA		
Atto del 20/11/1986 Pubblico ufficiale CIAMPINI Sede CIVITELLA DEL TRONTO (TE) Repertorio n. 13882 - UR Sede TERA COMPRAVENDITA Voltura n. 828.1/1987 - Pratica n. 66183 in atti dal 07/05/2001		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2025

Situazione degli intestati dal 23/03/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 23/03/1983 in atti dal 15/04/1993 (n. 1621 .1/1983)

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Fallimenti e
ASTE

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2025

Dati della richiesta	Comune di SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (Codice: I318)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERAMO Foglio: 14 Particella: 244 Sub.: 10

INTESTATI

1	
2	

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	244	10			C/2	3	73 m²	Totale: 64 m²	Euro 139,49
Indirizzo					CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Interno 7 Piano 4						
Notifica					Partita		1423		Mod.58		1423

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune I318 - Foglio 14 - Particella 244

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	244	10			C/2	3	73 m²		Euro 139,49 L. 270.100
Indirizzo					CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Interno 7 Piano 4						
Notifica					Partita		1423		Mod.58		1423

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/07/2025

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/03/1983

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		14	244	10			C/2	3	73 m²		Euro 0,30 L. 584
Indirizzo		CORSO GIACOMO MATTEOTTI n. 72 Interno 7 Piano 4									
Notifica						Partita	1423		Mod.58	1423	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune I318 - Foglio 14 - Particella 244

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 30/04/1993

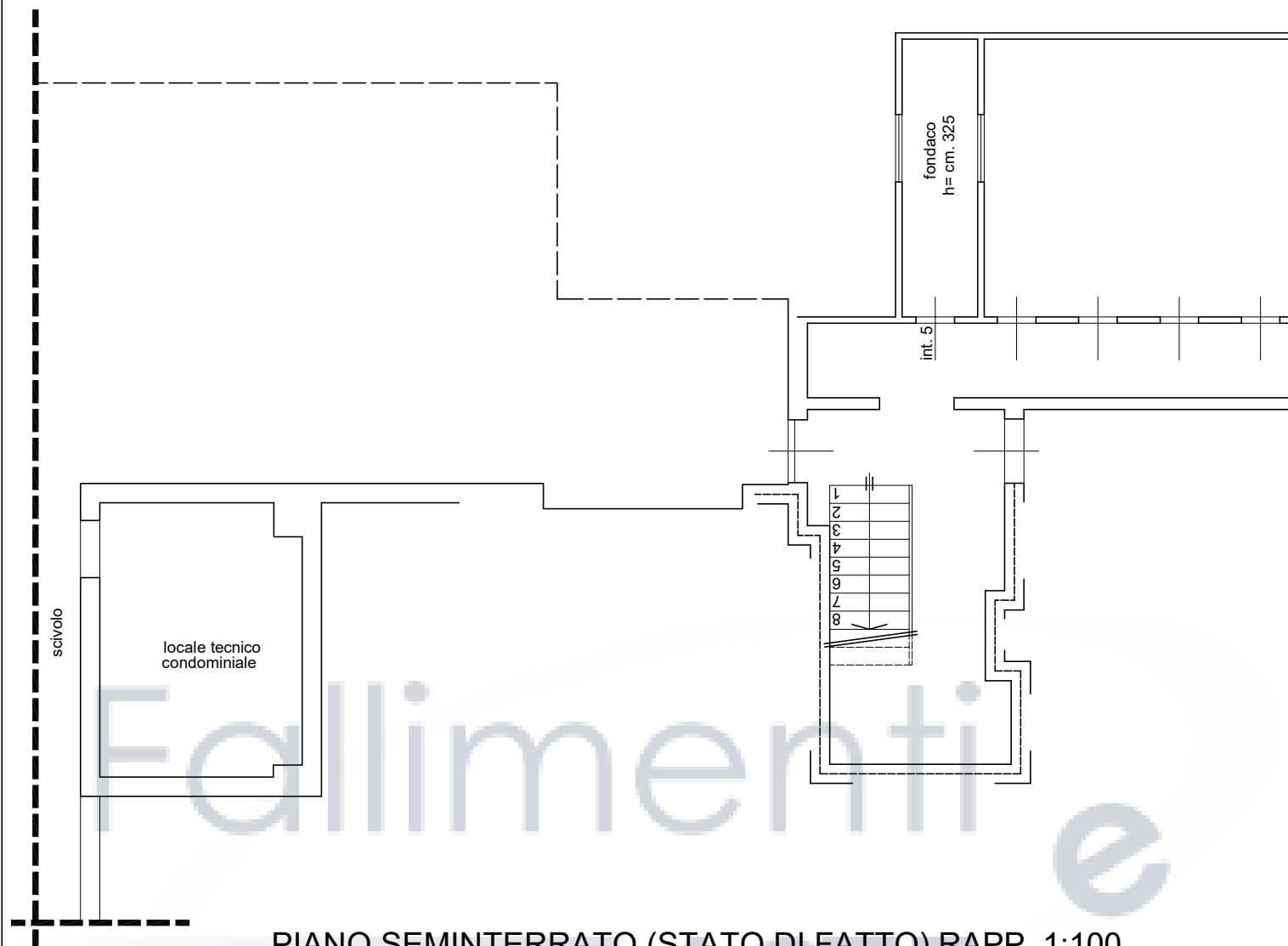
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
2		
DATI DERIVANTIDA		Atto del 30/04/1993 Pubblico ufficiale B CIAMPINI Sede CIVITELLA DEL TRONTO (TE) Repertorio n. 96967 - UR Sede TER 20/05/1993 - COMPRAVENDITA Voltura n. 3008.1/1993 - Pratica n. 67690 in atti dal 31/05/2000

Situazione degli intestati dal 23/03/1983

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE
1		
DATI DERIVANTIDA		COSTITUZIONE del 23/03/1983 in atti dal 15/04/1993 (n. 1623.1/1983)

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ASTE



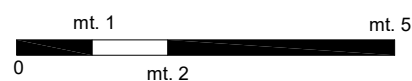
PIANO SEMINTERRATO (STATO DI FATTO) RAPP. 1:100

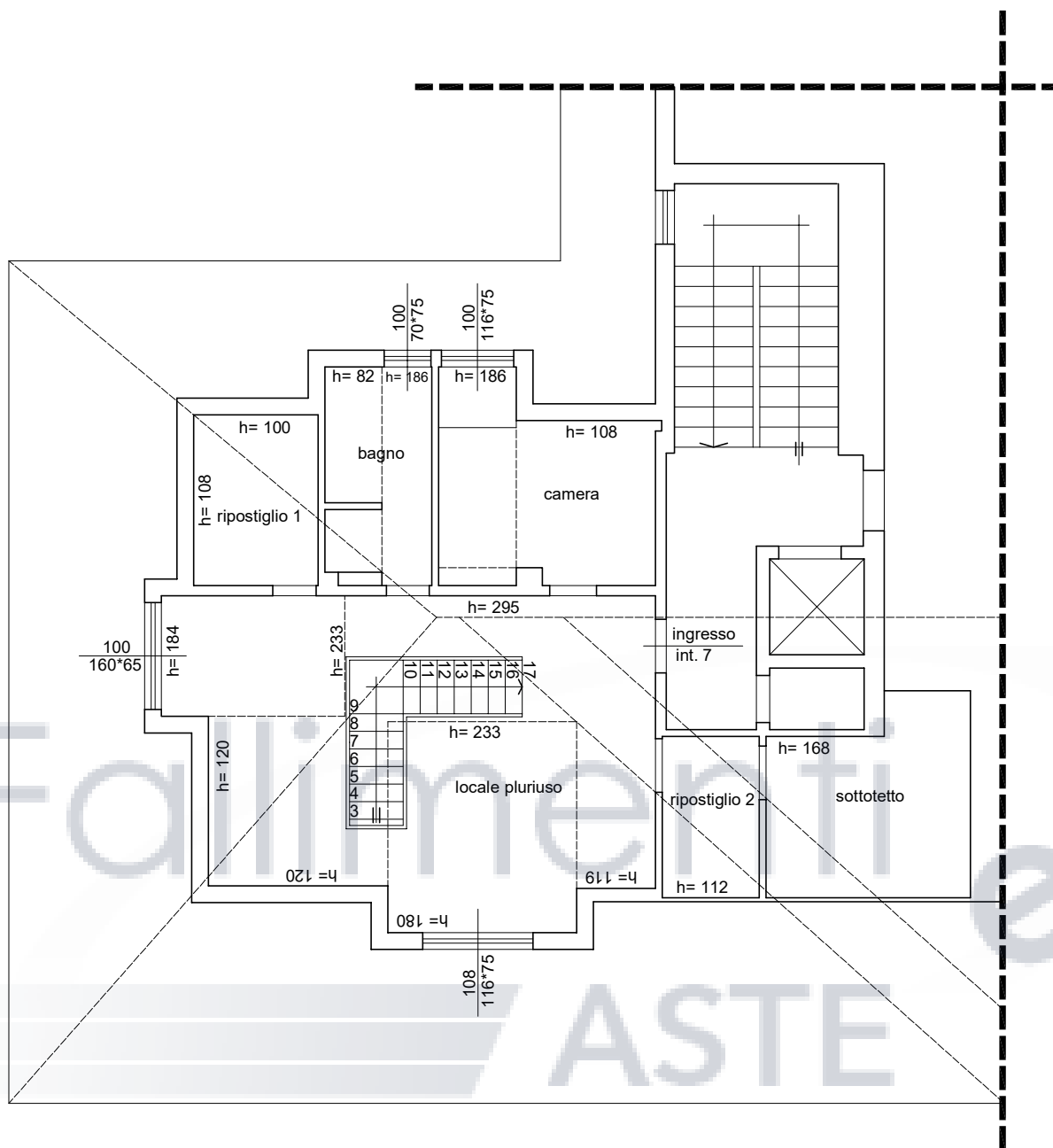
TRIBUNALE DI TERAMO

ESECUZIONE IMMOBILIARE - N.R.G. N° 85/2025 LOTTO 1

COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TERAMO)

L'Esperto Estimatore
(Arch. Felice Sorgentone)





PIANO QUARTO/SOTTOTETTO (STATO DI FATTO) RAPP. 1:100

TRIBUNALE DI TERAMO

ESECUZIONE IMMOBILIARE - N.R.G. N° 85/2025 LOTTO 1

COMUNE DI SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA (TERAMO)

L'Esperto Estimatore
(Arch. Felice Sorgentone)

