

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Dati della richiesta	Comune di TORTORETO (Codice:L307)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERAMO
	Foglio: 29 Particella: 1839 Sub.: 1

INTESTATO

1	IMMOBILIARE NOBILE S.R.L sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	01606860672*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 29/10/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		29	1839	1	1		C/6	1	12 m²	Totale: 12 m²	Euro 23,55	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/10/2016 Pratica n. TE0087898 in atti dal 29/10/2016 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 32360.1/2016)	
Indirizzo			VIA NAZIONALE n. SNC Piano T										
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L307 - Foglio 29 - Particella 1839

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	1839	1	1		C/6	1	12 m ²	Totale: 12 m ²	Euro 23,55	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA NAZIONALE n. SNC Piano T										
Notifica							Partita					Mod.58

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Annotazioni	-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)
-------------	---

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		29	1839	1	1		C/6	1	12 m²		Euro 23,55	COSTITUZIONE del 29/10/2015 Pratica n. TE0115120 in atti dal 29/10/2015 COSTITUZIONE (n. 818.1/2015)	
Indirizzo			VIA NAZIONALE n. SNC Piano T										
Notifica							Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)										

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 29/10/2015

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE NOBILE S.R.L.sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	01606860672*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 29/10/2015 Pratica n. TE0115120 in atti dal 29/10/2015 COSTITUZIONE (n. 818.1/2015)	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Dati della richiesta	Comune di TORTORETO (Codice:L307)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO
	Foglio: 29 Particella: 1839

Area di enti urbani e promiscui dal 05/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1839		-	ENTE URBANO	00 49				Tipo Mappale del 05/08/2013 Pratica n. TE0079236 in atti dal 05/08/2013 presentato il 05/08/2013 (n. 79236.2/2013)
Notifica						Partita		1		
Annotazioni				di immobile: COMPRENDE IL FG. 29 N. 1834						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1810 ; Foglio:29 Particella:1832 ; Foglio:29 Particella:1833 ; Foglio:29 Particella:1834 ; Foglio:29 Particella:1835 ; Foglio:29 Particella:1836 ; Foglio:29 Particella:1837 ; Foglio:29 Particella:1840 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1803 ; Foglio:29 Particella:1838 ;

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune L307 - Foglio 29 - Particella 1839/

Area di enti urbani e promiscui dal 05/08/2013

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1839		-	ENTE URBANO	00 35				Tipo Mappale del 05/08/2013 Pratica n. TE0079236 in atti dal 05/08/2013 presentato il 05/08/2013 (n. 79236.1/2013)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Notifica		Partita	1		
----------	--	---------	---	--	--

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1802 ; Foglio:29 Particella:1804 ; Foglio:29 Particella:1805 ; Foglio:29 Particella:1806 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1830 ; Foglio:29 Particella:1831 ; Foglio:29 Particella:1832 ; Foglio:29 Particella:1833 ; Foglio:29 Particella:1834 ; Foglio:29 Particella:1835 ; Foglio:29 Particella:1836 ; Foglio:29 Particella:1837 ;

Foglio:29 Particella:1838 ; Foglio:29 Particella:1840 ;

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 07/12/2012

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1805		-	SEMIN ARBOR 2	00 77		Euro 0,56	Euro 0,46	Tipo Mappale del 07/12/2012 Pratica n. TE0199975 in atti dal 07/12/2012 presentato il 06/12/2012 (n. 199975.1/2012)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1580 ; Foglio:29 Particella:1682 ; Foglio:29 Particella:1683 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1802 ; Foglio:29 Particella:1803 ; Foglio:29 Particella:1804 ; Foglio:29 Particella:1806 ; Foglio:29 Particella:1807 ; Foglio:29 Particella:1808 ; Foglio:29 Particella:1809 ; Foglio:29 Particella:1810 ;

Foglio:29 Particella:1811 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 07/12/2012

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE NOBILE S.R.L.sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	01606860672*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 05/08/2013
DATI DERIVANTI DA		TABELLA DI VARIAZIONE del 07/12/2012 - presentato il 06/12/2012 n. 199975.1/2012 - Pratica n. TE0199975 in atti dal 07/12/2012	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 16/04/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1682		-	SEMIN ARBOR 2	17 35		Euro 12,54	Euro 10,30	FRAZIONAMENTO del 16/04/2009 Pratica n. TE0090885 in atti dal 16/04/2009 (n. 90885.1/2009)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1576 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1683 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 16/04/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE NOBILE S.R.L.sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	01606860672*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 07/12/2012
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 16/04/2009 Pratica n. TE0090885 in atti dal 16/04/2009 (n. 90885.1/2009)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 04/08/2006

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	1576		-	SEMIN ARBOR 2	36 35		Euro 26,28	Euro 21,59	FRAZIONAMENTO del 04/08/2006 Pratica n. TE0080286 in atti dal 04/08/2006 (n. 80286.1/2006)
Notifica						Partita				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:89 ; Foglio:29 Particella:315 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:29 Particella:1577 ; Foglio:29 Particella:1578 ; Foglio:29 Particella:1579 ; Foglio:29 Particella:1580 ;

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 04/08/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE NOBILE S.R.L.sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	01606860672*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 16/04/2009
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 04/08/2006 Pratica n. TE0080286 in atti dal 04/08/2006 (n. 80286.1/2006)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	29	89		-	SEMIN ARBOR 2	48 00		Euro 34,71 L. 67.200	Euro 28,51 L. 55.200	Impianto meccanografico del 05/02/1985
Notifica						Partita	4819			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 03/07/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE NOBILE S.R.L.sede in MOSCIANO SANT'ANGELO (TE)	01606860672*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 04/08/2006
DATI DERIVANTI DA		Atto del 03/07/2006 Pubblico ufficiale CAMPITELLI FRANCO Sede GIULIANOVA (TE) Repertorio n. 25114 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 7932.1/2006 Reparto PI di TERAMO in atti dal 17/07/2006	

Situazione degli intestati dal 05/04/2006

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GATTI Guerino nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 01/09/1929	GTGGRN29P01C781P*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 03/07/2006
2	DI GIAMMARINO Leandrina nata a ASCOLI PICENO (AP) il 11/07/1929	DGMLDR29L51A462F*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 03/07/2006
DATI DERIVANTI DA		DELIBERA del 05/04/2006 Pubblico ufficiale COMUNE Sede TORTORETO (TE) Repertorio n. 7579 - ESTINZIONE DEL LIVELLO Voltura n. 3715.1/2006 - Pratica n. TE0043710 in atti dal 02/05/2006	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/08/2025

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GATTI Guerino nato a CIVITELLA DEL TRONTO (TE) il 01/09/1929	GTTGRN29P01C781P*	(20) Livellario fino al 05/04/2006
2	COMUNE DI TORTORETO sede in TORTORETO (TE)	00173630674*	(4) Diritto del concedente fino al 05/04/2006
3	DI GIAMMARINO Leandrina ; Mar Gattinata a ASCOLI PICENO (AP) il 11/07/1929	DGMLDR29L51A462F*	(20) Livellario fino al 05/04/2006
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 05/02/1985	

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
De Michele Maurizio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Foggia

N. 01877

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo

Comune di Tortoreto

Sezione: Foglio: 29

Particella: 1839

Protocollo n. TE0115120 del 29/10/2015

Tipo Mappale n. 79236 del 05/08/2013

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 : 500

PIANO TERRA

p.Ila 1838

1	2	3	4

p.Ila 1838



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
TORTORETO		29	1839	79236	05/08/2013

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via nazionale	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
2	via nazionale	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
3	via nazionale	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO
4	via nazionale	SNC	T			POSTO AUTO SCOPERTO

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Teramo

Dichiarazione protocollo n. TE0115120 del 29/10/2015	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Tortoreto	
Via Nazionale civ. SNC	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	De Michele Maurizio
Foglio: 29	Iscritto all'albo:
Particella: 1839	Geometri
Subalterno: 1	Prov. Foggia N. 01877

Scheda n. 1 Scala 1:200

POSTO AUTO SCOPERTO
PIANO TERRA



